

**Estados Financieros Individuales  
La Fortuna S.A.**

**31 de diciembre de 2023, 31 de diciembre de 2022**

## Contenido

Estados de situación financiera  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

### Estado de situación financiera Individual

Al 31 de diciembre de 2023, 31 de diciembre de 2022  
(Expresado en miles de pesos colombianos)

		31-dic.-23	%	31-dic.-22	%	VARIACION	%
<b>ACTIVOS</b>							
<b>Activos corrientes</b>							
Efectivo y equivalentes de efectivo	NOTA 8	4.651.031	15%	6.569.282	23%	(1.918.251)	-29%
Clientes y otras cuentas por cobrar	NOTA 9	4.944.947	16%	5.804.493	21%	(859.546)	-15%
Activos por impuestos corrientes	NOTA 10	1.219.316	4%	827.501	3%	391.815	47%
Activos Intangibles	NOTA 11	839.290	3%	415.481	1%	423.809	102%
Activos Financieros	NOTA 12	1.028.382	3%	102.529	0%	925.853	903%
Otros activos no financieros	NOTA 13	43.292	0%	200.136	1%	(156.844)	-78%
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>12.726.259</b>	<b>42%</b>	<b>13.919.423</b>	<b>50%</b>	<b>(1.193.165)</b>	<b>-9%</b>
<b>Activos no corrientes</b>							
Activos financieros Inversiones		3.696.029		0		3.696.029	0%
Propiedades, planta y equipo	NOTA 14	10.448.491	35%	10.306.668	37%	141.823	1%
Inversiones Permanentes	NOTA 12	3.285.784	11%	3.882.288	14%	(596.503)	-15%
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>17.430.305</b>	<b>58%</b>	<b>14.188.956</b>	<b>50%</b>	<b>3.241.349</b>	<b>23%</b>
<b>Activos totales</b>		<b>30.156.563</b>	<b>100%</b>	<b>28.108.379</b>	<b>100%</b>	<b>2.048.186</b>	<b>7%</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>							
<b>Pasivos Corrientes</b>							
Acreedores comerciales y otras	NOTA 16	9.165.105	65%	9.963.071	74%	(797.966)	-8%
Pasivo por impuestos	NOTA 10	1.981.823	14%	1.823.171	14%	158.651	9%
Beneficios a empleados	NOTA 17	1.164.235	8%	838.259	6%	325.976	39%
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>12.311.163</b>	<b>87%</b>	<b>12.624.501</b>	<b>94%</b>	<b>(313.339)</b>	<b>-2%</b>
<b>Largo Plazo</b>							
Obligaciones financieras	NOTA 18	1.002.591	7%	51.999	0%	950.592	1828%
Impuesto Diferido Pasivo	NOTA 15	882.202	6%	823.842	6%	58.360	7%
<b>Total de pasivos a largo plazo</b>		<b>1.884.793</b>	<b>13%</b>	<b>875.841</b>	<b>6%</b>	<b>1.008.952</b>	<b>115%</b>
<b>Pasivos Totales</b>		<b>14.195.956</b>	<b>100%</b>	<b>13.500.342</b>	<b>100%</b>	<b>695.614</b>	<b>5%</b>
<b>Patrimonio</b>							
Capital social	NOTA 19	6.000.000	38%	6.000.000	41%	0	0%
Reservas	NOTA 19	1.277.676	8%	995.164	7%	282.511	28%
Utilidad del ejercicio	NOTA 19	3.797.192	24%	2.825.114	19%	972.079	34%
Utilidades de ejercicios anteriores	NOTA 19	1.137.653	7%	395.050	3%	742.603	188%
Revaluación de activos fijos	NOTA 19	3.838.655	24%	4.483.276	31%	(644.622)	-14%
Ajuste de adopción	NOTA 19	(90.569)	-1%	(90.569)	-1%	0	0%
<b>Total capital contable</b>		<b>15.960.607</b>	<b>100%</b>	<b>14.608.036</b>	<b>100%</b>	<b>1.352.571</b>	<b>9%</b>
<b>Total de pasivos y capital contable</b>		<b>30.156.563</b>	<b>100%</b>	<b>28.108.379</b>	<b>100%</b>	<b>2.048.186</b>	<b>7%</b>

Yiribet Flórez Manzano  
Representante Legal

Abelardo Mejía González  
Contador Público TP-205111-T

Liliana Murillo Bernal  
Revisor Fiscal TP-45061-T

POPAYÁN  
Cra 7 # 6-42

STDER. DE QUILICHAO  
Calle 4 # 10-22

PUERTO TEJADA  
Calle 16 # 19-34

GUAPI  
Cra 2 # 8-43

**LA FORTUNA S.A**  
NIT: 817007005-2  
Contacto: 300 912 5024

## Estado de Resultados y Otro Resultado Integral

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023, del 01 de enero al 31 de diciembre de 2022  
(Expresado en miles de pesos colombianos)

	Nota	31-dic.-23	%	31-dic.-22	%	variación	%
Ingresos por Actividades Ordinarias	NOTA 20	35.276.289	100,0%	31.736.264	100%	3.540.025	11%
Costo de ventas y prestación de servicios	NOTA 21	14.713.460	42%	12.161.125	38%	2.552.335	21%
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>20.562.829</b>	<b>57%</b>	<b>19.575.139</b>	<b>61%</b>	<b>1.034.326</b>	<b>5%</b>
Otros ingresos operacionales	NOTA 23	519.490	1%	472.854	1%	46.637	10%
Gasto operacionales de administración	NOTA 22	5.077.696	14%	4.311.338	13%	766.358	18%
Gasto de ventas	NOTA 22	10.196.871	28%	10.617.413	33%	(420.542)	-4%
Otros gastos operacionales	NOTA 23	206.623	1%	537.124	2%	(330.502)	-62%
<b>Utilidad operacional</b>		<b>5.601.130</b>	<b>16%</b>	<b>4.582.118</b>	<b>14%</b>	<b>1.019.012</b>	<b>22%</b>
Ingresos Financieros	NOTA 24	226.811	1%	183.060	1%	43.751	24%
Costos Financieros	NOTA 24	631.187	2%	557.518	2%	73.669	13%
Total Costos Financieros		(404.376)	-1%	(374.458)	-1%	(29.918)	8%
<b>Beneficio / (Pérdida) antes de impuestos de Actividades Continuas</b>		<b>5.196.754</b>	<b>15%</b>	<b>4.207.660</b>	<b>13%</b>	<b>989.094</b>	<b>24%</b>
Impuesto de Renta		1.907.431	5%	1.521.215	5%	386.216	25%
Impuesto de Renta Diferido		(507.869)	-1%	(138.669)	0%	(369.200)	266%
<b>Beneficio / (Pérdida) después de impuestos de Actividades Continuas</b>		<b>3.797.192</b>	<b>11%</b>	<b>2.825.114</b>	<b>9%</b>	<b>972.079</b>	<b>34%</b>
<b>Otros Resultados Integrales</b>							
<b>Resultado integral total</b>		<b>3.797.192</b>	<b>11%</b>	<b>2.825.114</b>	<b>9%</b>	<b>972.079</b>	<b>34%</b>

  
Yiribet Flórez Manzano  
Representante Legal

  
Abelardo Mejía González  
Contador Público TP-205111-T

  
Liliana Murillo Bernal  
Revisor Fiscal TP-45061-T

### Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2023, 31 de diciembre de 2022  
(Expresado en miles de pesos colombianos)

	Capital	Reservas	Utilidad del ejercicio	Utilidad Acumuladas	Adopcion por primera vez	Superavit por revaluacion	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2022	6.000.000	995.164	2.825.114	395.050	(90.569)	4.483.276	14.608.036
Aporte de Capital	0			0			
Aumento reserva Legal		282.511		(282.511)			0
Traslado de Utilidades			(2.825.114)	2.825.114	0		0
Superavit por Revaluacion						(644.622)	(644.622)
Utilidad Neta			3.797.192				3.797.192
Pago de dividendos				(1.800.000)			(1.800.000)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	6.000.000	1.277.676	3.797.192	1.137.653	(90.569)	3.838.655	15.960.607



Yiribet Florez Manzano  
Representante Legal



Abelardo Mejía González  
Contador Público TP-205111-T



Liliana Murillo Bernal  
Revisor Fiscal TP-45061-T

## Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2023, 31 de diciembre de 2022  
 (Expresados en miles de pesos colombianos)

	31-dic.-23	31-dic.-22
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	3.797.192	2.825.114
<b>Conciliación entre los resultados del ejercicio y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación:</b>		
Amortizaciones	405.184	405.535
Depreciaciones	559.267	555.218
Metodo de participacion	(259.742)	(250.343)
Bajas de Propiedad Planta y equipo	64.417	11.796
Impuesto Diferido	(585.103)	(138.669)
Provisión para impuesto sobre la renta	1.907.431	1.521.215
<b>Utilidad (Pérdida) operacional antes de cambios en el capital de tra</b>	<b>5.888.646</b>	<b>4.929.866</b>
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>		
(Aumento) disminución en deudores	(859.546)	(773.373)
Adquisicion de intangibles	(828.993)	(814.202)
(Aumento) disminución activos por impuestos corriente	(391.815)	(153.333)
Aumento (disminución) activos financieros	(925.853)	0
(Aumento) disminución en otros activos no financieros	(156.844)	(149.024)
Aumento (disminución) en proveedores y cuentas por pagar	(797.966)	4.774.968
Aumento (disminución) en impuestos, gravámenes y tasas	(1.748.779)	(1.194.343)
Aumento (disminución) en Beneficios a Empleados	(325.976)	78.701
<b>Efectivo neto (provisto por) usado en las actividades de operación</b>	<b>(6.035.771)</b>	<b>1.769.394</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Venta de Activos fijos	(95.022)	-
Adquisición de inversiones permanentes	336.761	-163.257
Adquisición de propiedad planta y equipo	(1.163.457)	(1.156.250)
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión</b>	<b>(921.718)</b>	<b>(1.319.506)</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiación:</b>		
Capitalizacion recibida	0	0
(Disminucion) Aumento en obligaciones financieras	950.592	(812.839)
Dividendos pagados	(1.800.000)	(1.000.000)
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiaci</b>	<b>(849.408)</b>	<b>(1.812.839)</b>
Aumento (disminución) neto en efectivo	<b>(1.918.251)</b>	<b>3.566.915</b>
Efectivo al comienzo del año	6.569.282	3.002.367
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>4.651.031</b>	<b>6.569.282</b>

Yiribet Florez Manzano  
 Representante Legal

Abelardo Mejía González  
 Contador Público TP-205111-T

Liliana Murillo Bernal  
 Revisor Fiscal TP-45061-T